



COMUNE DI SAN GIOVANNI AL NATISONE

Provincia di Udine

Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici ed Ambiente

☒ Via Roma n. 144 – C.A.P. 33048 ☎ Telefono 0432939551/553 - 📠 Telefax 0432/939555

Partita I.V.A. 00546210303 - C.F. 80010450304

e-mail: tecnico@comune.sangioviannalnatisone.ud.it PEC: comune.sangioviannalnatisone@certgov.fvg.it
www.comune.sangioviannalnatisone.ud.it

CONCESSIONE PER LA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIALE DELLE SCUOLE N.59 NEL CAPOLUOGO - CIG 8148762B1F

VERBALE DI GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA - prima seduta

(Articolo 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.)

L'anno duemilaventi, addì quattordici gennaio (14-01-2020), nella residenza municipale,

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 233 del 25-11-2019 è stata approvata la documentazione di gara relativa alla concessione in oggetto;

PREMESSO che con determinazione del Titolare di Posizione Organizzativa Area Tecnica n. 667, esecutiva dal 28-11-2019, è stata avviata la procedura di gara per la concessione in oggetto, disponendo:

- di far ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ma previa consultazione di operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, commi 2, lett. b), e 7 e dell'art. 95, comma 3, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., nonché degli articoli 21 e 22 del Regolamento per la gestione e l'utilizzo degli impianti sportivi comunali;
- di aggiudicare la stessa con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

PREMESSO che la procedura di gara viene gestita con la piattaforma telematica "eAppaltiFVG";

VISTA la lettera di invito del 18-12-2019, prot. n. 15575, con la quale è stato invitato alla gara l'unico concorrente che ha presentato manifestazione di interesse a riscontro dell'avviso pubblico di data 28-11-2019, prot. 14658:

PERSONA GIURIDICA	SEDE LEGALE	COMUNE	PR
Raggruppamento temporaneo da costituirsi: A.S.D. CENTRO SEDIA CALCIO (capogruppo) – A.S.D. CICLISTICA TUTTI IN PISTA SAN GIOVANNI AL NATISONE (mandante) – TENNIS NATISONE A.S.D. (mandante)	VIALE DELLE SCUOLE 59	SAN GIOVANNI AL NATISONE	UD

DATO ATTO che il concorrente sopra indicato è stato invitato a far pervenire l'offerta e la relativa documentazione entro il termine perentorio del 13-01-2020, ore 12.30, e che l'apertura delle buste è stata fissata per il giorno 14-01-2020 alle ore 10.00;

VISTA la determinazione n. 1, esecutiva dal 14-01-2020, con cui è stata nominata la commissione giudicatrice così composta:

1. ing. Mattiussi Arnaldo, tecnico sostituto del Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica - presidente;
2. per. ind. Fuccaro Ambrogio, tecnico in forza all'Ufficio Urbanistica, Edilizia Privata e Patrimonio - commissario;
3. ing. Lisini Livio, tecnico in forza all'Ufficio Lavori Pubblici ed Ambiente del Comune di San Giovanni al Natisone - commissario e segretario verbalizzante,

alle ore 10.14, la commissione di gara, composta dai soggetti nominati con determinazione n. 1/2020,

IN SEDUTA PUBBLICA

accerta la presenza del seguente plico fatto pervenire entro le ore 12.30 del giorno 13-01-2020:

PERSONA GIURIDICA	SEDE LEGALE	COMUNE	PR
Raggruppamento temporaneo da costituirsi: A.S.D. CENTRO SEDIA CALCIO (capogruppo) – A.S.D. CICLISTICA TUTTI IN PISTA SAN GIOVANNI AL NATISONE (mandante) – TENNIS NATISONE A.S.D. (mandante)	VIALE DELLE SCUOLE 59	SAN GIOVANNI AL NATISONE	UD

Il Presidente

Il Commissario

Il Commissario

Giudicato regolare il plico pervenuto, si procede alla sua apertura ed all'apertura della busta A-documentazione, confrontandone il contenuto con quanto richiesto nel disciplinare di gara; si rileva la carenza della seguente documentazione:

- attestazione di avvenuto versamento contributo ANAC
- PASSOE

Alle ore 12.02 il presidente sospende la seduta di gara ed attiva il soccorso istruttorio con la richiesta della documentazione carente di cui sopra, così come previsto nella sezione Integrazioni-Soccorso istruttorio del disciplinare di gara.

Alle ore 12.39, a seguito di comunicazione inviata al concorrente, riprende la seduta pubblica della commissione di gara. Le integrazioni richieste risultano regolarmente prodotte per quel che riguarda l'attestazione di avvenuto versamento del contributo ANAC, mentre non è prodotto il PASSOE. Dal momento che la carenza di quest'ultimo non costituisce causa di esclusione, essendo possibile produrlo anche successivamente alla gara ed essendo finalizzato alla sola verifica di possesso dei requisiti, attuabile anche in sua assenza, la documentazione amministrativa è giudicata regolare e completa e si procede all'apertura della busta B - offerta tecnica. Il presidente dà lettura dei titoli dei documenti in essa contenuti che risultano essere quelli richiesti dal disciplinare di gara.

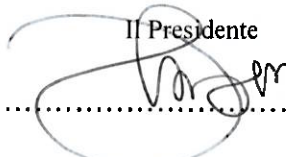
Alle ore 12.45 la commissione di gara termina la seduta pubblica e

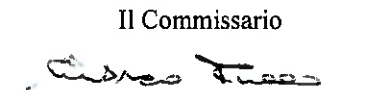
IN SEDUTA RISERVATA

inizia l'esame dell'offerta tecnica. Si rileva che la "Tabella risorse finanziarie" della società A.S.D. CICLISTICA TUTTI IN PISTA A SAN GIOVANNI AL NATISONE riporta un saldo negativo. Poiché detta tabella serve a dimostrare l'ipotetica buona riuscita della gestione in funzione del contributo pubblico previsto nella presente procedura di gara, si ravvisa l'opportunità di chiarire come tale fine possa essere perseguito in presenza di una previsione di bilancio negativa. Si rileva peraltro che la voce di entrata "Contributo pubblico" della suddetta tabella non riporta alcun importo, necessitando quindi di verificarne la correttezza.

Alle ore 14.31 il presidente sospende la seduta di gara per chiedere i suddetti chiarimenti.

La commissione di gara si aggiorna alle ore 11.15 del 15-01-2020.

Il Presidente


Il Commissario


Il Commissario




COMUNE DI SAN GIOVANNI AL NATISONE

Provincia di Udine

Area Tecnica - Ufficio Lavori Pubblici ed Ambiente

☒ Via Roma n. 144 - C.A.P. 33048 ☎ Telefono 0432939551/553 - 📠 Telefax 0432/939555

Partita I.V.A. 00546210303 - C.F. 80010450304

e-mail: tecnico@comune.sangioviannialnatisone.ud.it PEC: comune.sangioviannialnatisone@certgov.fvg.it

www.comune.sangioviannialnatisone.ud.it

CONCESSIONE PER LA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIALE DELLE SCUOLE N.59 NEL CAPOLUOGO - CIG 8148762B1F

VERBALE DI GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA - seconda seduta

(Articolo 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.)

L'anno duemilaventi, addì sedici gennaio (16-01-2020), nella residenza municipale,

PREMESSO che la procedura di gara viene gestita con la piattaforma telematica "eAppaltiFVG";

PREMESSO che in data 14-01-2020 la commissione di gara ha aperto in seduta pubblica il plico fatto pervenire in tempo utile dall'unico concorrente invitato, la busta A - documentazione e la busta B - offerta tecnica; in seduta riservata ha iniziato l'esame del suo contenuto da cui è emersa la necessità di chiedere chiarimenti; alle ore 14.31 il presidente ha sospeso la seduta di gara per la richiesta degli stessi;

VISTA la nota del 14-01-2020 con cui sono stati chiesti i suddetti chiarimenti, da produrre entro le ore 11.00 del 15-01-2020, e comunicata la ripresa dei lavori della commissione in seduta riservata alle ore 11.15 del giorno medesimo;

alle ore 11.25, la commissione di gara, così composta:

1. ing. Mattiussi Arnaldo, tecnico sostituto del Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica - presidente;
2. per. ind. Fuccaro Ambrogio, tecnico in forza all'Ufficio Urbanistica, Edilizia Privata e Patrimonio - commissario;
3. ing. Lisini Livio, tecnico in forza all'Ufficio Lavori Pubblici ed Ambiente del Comune di San Giovanni al Natisone - commissario e segretario verbalizzante,

IN SEDUTA RISERVATA

acquisisce i chiarimenti prodotti dal concorrente e, giudicati esaustivi, procede all'attribuzione dei punteggi secondo la procedura indicata nella sezione B - offerta tecnica del disciplinare di gara. Risulta quanto segue:

Elemento di valutazione	Coefficiente corrispondente alla valutazione di			Media	Media norm.	Peso	Punteggio
	Mattiussi	Fuccaro	Lisini				
Subcriterio 1.1	0,60	0,70	0,70	0,67	1,00	30	30
Subcriterio 1.2	0,30	0,30	0,30	0,30	1,00	5	5
Subcriterio 2.1	0,70	0,60	0,70	0,67	1,00	20	20
Subcriterio 2.2	0,60	0,60	0,60	0,60	1,00	35	35

Essendo unico il concorrente, i coefficienti normalizzati sono pari ad 1 per tutti gli elementi di valutazione con conseguente attribuzione del punteggio massimo di complessivi 90 punti.

Conclusa la valutazione dell'offerta tecnica, la commissione di gara termina i lavori in seduta riservata alle ore 12.08 e si aggiorna alle ore 12.40 in seduta pubblica.

Alle ore 12.42, a seguito di comunicazione inviata al concorrente, la commissione di gara, composta come in premessa,

Il Presidente

Il Commissario

Il Commissario

IN SEDUTA PUBBLICA

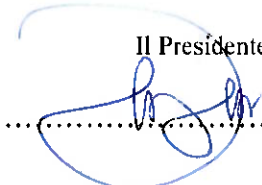
procede all'apertura della busta C - offerta economica. L'offerta è pari ad un rialzo dello 0,0010% sull'importo del canone annuo posto a base di gara che, essendo unico il concorrente, si traduce nell'attribuzione del punteggio massimo pari a 10 punti.

Pertanto la gara per la concessione in uso e custodia dell'impianto sportivo sito in viale delle scuole n. 59 del Capoluogo è aggiudicata provvisoriamente al Raggruppamento temporaneo da costituirsi: A.S.D. CENTRO SEDIA CALCIO (capogruppo) – A.S.D. CICLISTICA TUTTI IN PISTA SAN GIOVANNI AL NATISONE (mandante) – TENNIS NATISONE A.S.D. (mandante) con sede in viale delle scuole 41 a San Giovanni al Natisone (UD) che ottiene il punteggio massimo complessivo pari a 100 punti.

Il Presidente consegna i plichi al segretario verbalizzante e dispone che la documentazione di gara venga depositata in luogo sicuro in armadio chiuso a chiave, e quindi reso inaccessibile, situato presso l'Ufficio Lavori Pubblici ed Ambiente; al di fuori del normale orario di lavoro anche l'ufficio deve essere chiuso a chiave.

La commissione di gara termina i lavori e chiude la seduta pubblica alle ore 12.46.

Il Presidente



Il Commissario



Il Commissario

